

**PROFIL PERKEBUNAN : BAYU KIDUL**  
**KABUPATEN : BANYUWANGI**

---

**I. IDENTIFIKASI PERUSAHAAN / PERKEBUNAN**

**1 Nama Perusahaan** : PT. Tirta Harapan  
Alamat Perusahaan : Jl. Bromo No.25 Malang 65119 No. Tlp. : 0341 - 325571  
0341 - 362307  
No. Fax : 0341 - 325571  
Alamat Perwakilan : No. Tlp. :  
No. Fax :  
Nama Komisaris : -  
Nama Direktur : Drs. Halim L  
Nama Pimpinan Kebun : Wayan Wija Wasuki

**2 Nama Perkebunan** : BAYU KIDUL  
Lokasi Kebun : Desa : Sumber Arum Kec. : Songgon  
Jarak Kebun dari Ibukota :  
- Desa : 2 KM  
- Kecamatan : 20 KM  
- Kabupaten : 60 KM  
- Propinsi : 300 KM

**II. STATUS HAK TANAH PERKEBUNAN DAN DATA AGROKLIMAT**

1 Hak Atas Tanah :  
No. SK HGU, Tanggal : 61/HGU/BPN/1995 tanggal 12 - 6 - 1995  
Tanggal Ekspirasi : 29 - 6 - 2020  
Jenis Tanaman : Cengkeh, Kopi, Tebu dan Kayu  
Luas Areal : 1634,4 Ha

2 Topografi  
- Tinggi d p l : 450 - 800  
- Topografi tanah : Datar (0° - 8°) = 180,47 Ha 11 %  
Landai (8° - 15°) = 625,33 Ha 38 %  
Berombak (15° - 25°) = 847,14 Ha 52 %  
Berbukit (25° - 45°) = 0 Ha 0 %  
Bergunung (> 45°) = 0 Ha 0 %  
- Jenis Tanah : Latosol dan Andosol

3 Type Iklim :

**III. PEMANFAAYAN LAHAN**

1 Untuk Tanaman dan Sarana Pendukung  
a. Areal yang ditanami  
**Jenis tanaman**  
- Cengkeh : 634,26 Ha  
- Kopi : 394,46 Ha  
- Tebu : 135,84 Ha  
- Lain - lain : 139,03 Ha  
**Untuk Pembibitan** : 5,48 Ha

b. Luas Tanah dan Bangunan  
- Pabrik / Emplasemen : 2,81 Ha  
- Perumahan Karyawan : 11 Ha  
- Lain-lain : 74,8 Ha

- c. Tanah yang belum ditanami (cadangan) : 236,72 Ha  
 d. Tanah yang tidak dapat ditanami : - Ha

2 Penggunaan Lain

- a. Tanah yang diduduki rakyat/garapan rakyat : - Ha  
 b. Dipakai Instansi lain : - Ha

**Jumlah Total : 1634,4 Ha**

**IV. KOMPOSISI TANAMAN DAN PRODUKSI**

NO	KOMODITI	KOMOPOSISI TANAMAN				PRODUKSI (Ton)			KET
		TBM	TM	TR/TT	JUMLAH	2008	2009	2010	
	Cengkeh	148,13	486,13	-	634,26	340	15	183	
	Kopi	-	394,46	-	394,46	61	53	55	
	Tebu	-	135,84	-	135,84	224	370	444	
	Kayu	139,03	-	-	139,03	-	-	-	

**V. PENYERAPAN TENAGA KERJA**

NO	TINGKAT	STAF	JUMLAH KARYAWAN (Org)			
			Bulanan	Hr Tetap	Hr Lepas	Musiman/Borongon
1	Kantor Direksi	3	3	-	-	-
2	Kebun					
	- Kantor	1	7	-	-	-
	- Lapangan	4	5	63	4	500
	- Pabrik	1	3	11	22	50
	- Keamanan	-	-	22	15	-

**VI. UNIT PENGOLAHAN HASIL**

NO	JENIS UPH	JUMLAH (UNIT)	KAPASITAS TERPASANG	KETERANGAN
	Cengkeh	2	10 ton	
	Kopi	1	1 ton	

**VII. KLASIFIKASI PERUSAHAAN PERKEBUNAN**

- Periode Penilaian Tahun 2000 = Kelas II
- Periode Penilaian Tahun 2003 = Kelas II
- Periode Penilaian Tahun 2006 = Kelas I
- Periode Penilaian Tahun 2009 = Kelas II

**VII. PERMASALAHAN DAN UPAYA PEMECAHAN YANG DILAKUKAN**

NO	PERMASALAHAN	UPAYA PEMECAHAN