

PROFIL PERKEBUNAN : KALIJeruk BARU
KABUPATEN : LUMAJANG

I. IDENTIFIKASI PERUSAHAAN / PERKEBUNAN

1 Nama Perusahaan : PT. Kali Jeruk baru
Alamat Perusahaan : Jl. Pregolan Bunder No. 10 Surabaya No. Tlp. : 031 - 5313879
: 031 - 5327482
No. Fax : 031 -5467663
Alamat Perwakilan : Pos Randuagung I Lumajang No. Tlp. : 031 - 321634
No. Fax : 031 - 321634
Nama Komisaris : Sjul Hose
Nama Direktur : Emrie Walla
Nama Pimpinan Kebun : Suwaro HS

2 Nama Perkebunan : KALI JERUK BARU
Lokasi Kebun : Desa : Ranulogong Kalipenggung Kec. : Randuagung
Jarak Kebun dari Ibukota :
- Desa : 1 KM
- Kecamatan : 3 KM
- Kabupaten : 25 KM
- Propinsi : 150 KM

II. STATUS HAK TANAH PERKEBUNAN DAN DATA AGROKLIMAT

1 Hak Atas Tanah :
No. SK HGU, Tanggal : 17/HGU/BPN/1992 tanggal 14 Agustus 1992
Tanggal Ekspirasi : 31 Desember 2018
Jenis Tanaman : Kopi, Karet, Kakao, Kelapa
Luas Areal : 1.210,000 Ha

2 Topografi
- Tinggi d p l : 200 - 500
- Topografi tanah : Datar (0° - 8°) = 605 Ha 50 %
Landai (8° - 15°) = 242 Ha 20 %
Berombak (15° - 25°) = 121 Ha 10 %
Berbukit (25° - 45°) = 151 Ha 12 %
Bergunung (> 45°) = 85 Ha 8 %
- Jenis Tanah :

3 Type Iklim :

III. PEMANFAAYAN LAHAN

1 Untuk Tanaman dan Sarana Pendukung
a. Areal yang ditanami
Jenis tanaman
- Karet : 159 Ha
- Kopi : 120,0 Ha
- Kakao : 497 Ha
- Aneka Tanaman : 278 Ha
Untuk Pembibitan : 10 Ha

b. Luas Tanah dan Bangunan
- Pabrik / Emplasemen : 24 Ha
- Perumahan Karyawan : 7 Ha

- Lain-lain : 25 Ha
- c. Tanah yang belum ditanami (cadangan) : - Ha
- d. Tanah yang tidak dapat ditanami : 90 Ha

2 Penggunaan Lain

- a. Tanah yang diduduki rakyat/garapan rakyat : Ha
- b. Dipakai Instansi lain : Ha

Jumlah Total : 1.210,00 Ha

IV. KOMPOSISI TANAMAN DAN PRODUKSI

NO	KOMODITI	KOMOPOSISI TANAMAN				PRODUKSI (Ton)			KET
		TBM	TM	TR/TT	JUMLAH	2004	2005	2006	
	Karet	12	145	2	159	188,488	173,845	178,524	butir
	Kopi	9	110	1	120	29,012	30,375	32,165	
	Kakao	50	443	4	497	59,746	59,641	60,603	
	Kelapa	-	-	-	0	146,548	138,333	164,434	
	Aneka Tanaman	125	51	2	178	3,775	138,333	4,307	

V. PENYERAPAN TENAGA KERJA

NO	TINGKAT	STAF	JUMLAH KARYAWAN (Org)			
			Bulanan	Hr Tetap	Hr Lepas	Musiman/Borongan
1	Kantor Direksi	4	4	-	-	-
2	Kebun					
	- Kantor	3	5	-	-	-
	- Lapangan	7	-	52	217	87
	- Pabrik	1	5	12	19	-

VI. UNIT PENGOLAHAN HASIL

NO	JENIS UPH	JUMLAH (UNIT)	KAPASITAS TERPASANG	KETERANGAN
	Karet			
	Penampung Late	3	4000 ltr	
	Mangel Sheet	6	300 kg	
	Crepe Sheet	2	50 kg	
	Pengasapan	4	2000 kg	

VII. KLASIFIKASI PERUSAHAAN PERKEBUNAN

- Periode Penilaian Tahun 2000 = Kelas II

- Periode Penilaian Tahun 2003 = Kelas II
- Periode Penilaian Tahun 2006 = Kelas III

VII. PERMASALAHAN DAN UPAYA PEMECAHAN YANG DILAKUKAN

NO	PERMASALAHAN	UPAYA PEMECAHAN