

PROFIL PERKEBUNAN : UUS KALIREJO / PEGUNDANGAN
KABUPATEN : BANYUWANGI

I. IDENTIFIKASI PERUSAHAAN / PERKEBUNAN

1 Nama Perusahaan : PT. Perkebunan Nusantara XII (Persero)
Alamat Perusahaan : Jl. Rajawali 44 Surabaya No. Tlp. : 031-3524893-95
No. Fax : 031 - 3534389
031 - 3536925
Alamat Perwakilan : Jl. Gajah Mada 249 Jember No. Tlp. : 0331 - 485856
No. Fax : 0331 - 483663
Nama Komisaris Utama : Ir. Hidayat Rahadiyan, Msi
Nama Direktur Utama : Ir. VHS Limbong
Nama Pimpinan Kebun : Ir. H. Moch. Eman Kamarudin

2 Nama Perkebunan : UUS KALIREJO / PEGUNDANGAN
Lokasi Kebun : Desa : Tulungrejo / Karangharjo Kec. : Glenmore
Jarak Kebun dari Ibukota :
- Desa : KM
- Kecamatan : KM
- Kabupaten : KM
- Propinsi : KM

II. STATUS HAK TANAH PERKEBUNAN DAN DATA AGROKLIMAT

1 Hak Atas Tanah :
No. SK HGU, Tanggal : - /HGU/DA/ - tanggal 25 - 11 - 1986
Tanggal Ekspirasi : 31 Desember 2011
Jenis Tanaman : Karet, Kakao, Kelapa, Kayu
Luas Areal : 3.110,970 Ha

2 Topografi
- Tinggi d p l : 185 m dpl
- Topografi tanah : Datar (0° - 8°) = 2333,22 Ha 75 %
Landai (8° - 15°) = - Ha - %
Berombak (15° - 25°) = - Ha - %
Berbukit (25° - 45°) = 777,75 Ha 25 %
Bergunung (> 45°) = - Ha - %
- Jenis Tanah : Gramosol, Latosol, regosol, Aluvial

3 Type Iklim : -

III. PEMANFAAYAN LAHAN

1 Untuk Tanaman dan Sarana Pendukung
a. Areal yang ditanami
Jenis tanaman
- Karet : 1135,33 Ha
- Kakao : 1278,0 Ha
- Kelapa : 9,6 Ha
- Aneka Kayu : 503,9 Ha
Untuk Pembibitan : 2,99 Ha

b. Luas Tanah dan Bangunan
- Pabrik / Emplasemen : 90,96 Ha
- Perumahan Karyawan : - Ha

- Lain-lain	:	90,18	Ha
c. Tanah yang belum ditanami (cadangan)	:	-	Ha
d. Tanah yang tidak dapat ditanami :	:	-	Ha

2 Penggunaan Lain

a. Tanah yang diduduki rakyat/garapan rakyat	:	-	Ha
b. Dipakai Instansi lain	:	-	Ha

Jumlah Total : **3.111,0 Ha**

IV. KOMPOSISI TANAMAN DAN PRODUKSI

NO	KOMODITI	KOMOPOSISI TANAMAN				PRODUKSI (Ton)			KET
		TBM	TM	TR/TT	JUMLAH	2004	2005	2006	
	Kakao Edel	-	906,47	147,56	1054,03	466,1	539,9	466	
	Kelapa	-	298,23	264,47	562,7	163,3	189,6	175,6	
	Karet	35	-	-	35	-	-	-	
	Aneka Kayu	-	-	-	9,0	-	-	-	

V. PENYERAPAN TENAGA KERJA

NO	TINGKAT	STAF	JUMLAH KARYAWAN (Org)			
			Bulanan	Hr Tetap	Hr Lepas	Musiman/Borongon
1	Kantor Direksi	-	-	-	-	-
2	Kebun					
	- Kantor	-	4	22	18	-
	- Lapangan	-	6	103	1296	45
	- Pabrik	-	2	24	118	12
	- Lainnya	-	12	149	1432	5

VI. UNIT PENGOLAHAN HASIL

NO	JENIS UPH	JUMLAH (UNIT)	KAPASITAS TERPASANG	KETERANGAN
	Karet			
	Sheet	1	894224	
	TBC	1	133887	
	TBC	1	133887	
	Kakao diolah di UUS Kalitelepak		-	

VII. KLASIFIKASI PERUSAHAAN PERKEBUNAN

- Periode Penilaian Tahun 2000 = Kelas I

- Periode Penilaian Tahun 2003 = Kelas I
- Periode Penilaian Tahun 2006 = Kelas I

VII. PERMASALAHAN DAN UPAYA PEMECAHAN YANG DILAKUKAN

NO	PERMASALAHAN	UPAYA PEMECAHAN