

PROFIL PERKEBUNAN : UUS KALISAT JAMPIT
KABUPATEN : BONDOWOSO

I. IDENTIFIKASI PERUSAHAAN / PERKEBUNAN

1 Nama Perusahaan : PT. Perkebunan Nusantara XII (Persero)
Alamat Perusahaan : Jl. Rajawali 44 Surabaya No. Tlp. : 031-3524893-95
No. Fax : 031 - 3534389
031 - 3536925
Alamat Perwakilan : Jl. Gajah Mada 249 Jember No. Tlp. : 0331 - 485856
No. Fax : 0331 - 483663
Nama Komisaris Utama : Ir. Hidayat Rahadiyan, Msi
Nama Direktur Utama : Ir. VHS Limbong
Nama Pimpinan Kebun : Ir. H. Khairul Amal Adv, MM

2 Nama Perkebunan : UUS KALISAT JAMPIT
Lokasi Kebun : Desa : Kalisat Kec. : Sempol
Jarak Kebun dari Ibukota :
- Desa : KM
- Kecamatan : KM
- Kabupaten : KM
- Propinsi : KM

II. STATUS HAK TANAH PERKEBUNAN DAN DATA AGROKLIMAT

1 Hak Atas Tanah :
No. SK HGU, Tanggal : 57//HGU/ DA/ 86 tanggal 4 - 11 - 1986
Tanggal Ekspirasi : 31 - 12 - 2011
Jenis Tanaman : Kopi
Luas Areal : 3.105,400 Ha

2 Topografi
- Tinggi d p l : 1100 - 1534 M
- Topografi tanah : Datar (0° - 8°) = Ha %
Landai (8° - 15°) = Ha %
Berombak (15° - 25°) = Ha %
Berbukit (25° - 45°) = Ha %
Bergunung (> 45°) = Ha %
- Jenis Tanah : Andosol Regosol Alluvial

3 Type Iklim : Schmidt Ferguson

III. PEMANFAAYAN LAHAN

1 Untuk Tanaman dan Sarana Pendukung
a. Areal yang ditanami
Jenis tanaman
- Kopi Arabika : 1508,62 Ha
- Hortikultura : 118,6 Ha
- : - Ha
Untuk Pembibitan : 6,5 Ha

b. Luas Tanah dan Bangunan
- Pabrik / Emplasemen : 31,34 Ha
- Perumahan Karyawan : - Ha

- Lain-lain	:	18,93	Ha
c. Tanah yang belum ditanami (cadangan)	:	-	Ha
d. Tanah yang tidak dapat ditanami :	:	1421,38	Ha

2 Penggunaan Lain

a. Tanah yang diduduki rakyat/garapan rakyat	:	-	Ha
b. Dipakai Instansi lain	:	-	Ha

Jumlah Total : **3.105,4 Ha**

IV. KOMPOSISI TANAMAN DAN PRODUKSI

NO	KOMODITI	KOMOPOSISI TANAMAN				PRODUKSI (Ton)			KET
		TBM	TM	TR/TT	JUMLAH	2004	2005	2006	
	Kopi A	84	1424,62	-	1508,62	876	1275	865	

V. PENYERAPAN TENAGA KERJA

NO	TINGKAT	STAF	JUMLAH KARYAWAN (Org)			
			Bulanan	Hr Tetap	Hr Lepas	Musiman/Borongon
1	Kantor Direksi	-	-	-	-	-
2	Kebun					
	- Kantor	4	12	4	12	-
	- Lapangan	4	25	85	1169	-
	- Pabrik	1	14	10	243	-

VI. UNIT PENGOLAHAN HASIL

NO	JENIS UPH	JUMLAH (UNIT)	KAPASITAS TERPASANG	KETERANGAN
	Kopi A			
	Vis Pulper	6	24000	
	Bak Permentasi	8	150000	
	Huller	3	16	
	Mesin Cuci	5	7000	
	Mason	4	105000	
	Mesin Genset	3	18000	

VII KLASIFIKASI PERUSAHAAN PERKEBUNAN

- Periode Penilaian Tahun 2000 = Kelas I
- Periode Penilaian Tahun 2003 = Kelas I
- Periode Penilaian Tahun 2006 = Kelas I

VII. PERMASALAHAN DAN UPAYA PEMECAHAN YANG DILAKUKAN

NO	PERMASALAHAN	UPAYA PEMECAHAN