

PROFIL PERKEBUNAN : UUS BANJARSARI
KABUPATEN : JEMBER

I. IDENTIFIKASI PERUSAHAAN / PERKEBUNAN

1 Nama Perusahaan	:	PT. Perkebunan Nusantara XII (Persero)	
Alamat Perusahaan	:	Jl. Rajawali 44 Surabaya	No. Tlp. : 031-3524893-95 No. Fax : 031 - 3534389 031 - 3536925
Alamat Perwakilan	:	Jl. Gajah Mada 249 Jember	No. Tlp. : 0331 - 486861 No. Fax : 0331 - 485550
Nama Komisaris Utama	:	Ir. Hidayat Rahadiyan, Msi	
Nama Direktur Utama	:	Ir. VHS Limbong	
Nama Pimpinan Kebun	:	Ir. H. Irsan Rambe	
2 Nama Perkebunan	:	UUS BANJARSARI	
Lokasi Kebun	:	Desa : Banjarsari Klatakan	Kec. : Bangsalsari Tanggul
Jarak Kebun dari Ibukota	:		
- Desa	:	KM	
- Kecamatan	:	KM	
- Kabupaten	:	KM	
- Propinsi	:	KM	

II. STATUS HAK TANAH PERKEBUNAN DAN DATA AGROKLIMAT

1 Hak Atas Tanah	:			
No. SK HGU, Tanggal	:	24 & 54 /HGU/DL/1987		
Tanggal Ekspirasi	:	30 Desember 2012		
Jenis Tanaman	:	Karet, Kakao		
Luas Areal	:	2.372,937 Ha		
2 Topografi	:			
- Tinggi d p l	:	350 m dpl		
- Topografi tanah	:	Datar (0° - 8°) =	1231,378 Ha	52 %
		Landai (8° - 15°) =	376,51 Ha	16 %
		Berombak (15° - 25°) =	765,0494 Ha	32 %
		Berbukit (25° - 45°) =	- Ha	- %
		Bergunung (> 45°) =	- Ha	- %
- Jenis Tanah	:	Latosol		
3 Type Iklim	:	Schmidt Ferguson		

III. PEMANFAAYAN LAHAN

1 Untuk Tanaman dan Sarana Pendukung				
a. Areal yang ditanami				
Jenis tanaman				
- Karet	:	784,18 Ha		
- Kakao Edel	:	15,0 Ha		
- Kakao Bulk	:	939,72 Ha		
- Aneka Kayu	:	153,53 Ha		
Untuk Pembibitan	:	4 Ha		
b. Luas Tanah dan Bangunan				
- Pabrik / Emplasemen	:	12,805 Ha		
- Perumahan Karyawan	:	29,525 Ha		

- Lain-lain	:	44,847	Ha
c. Tanah yang belum ditanami (cadangan)	:	389,33	Ha
d. Tanah yang tidak dapat ditanami :	:	-	Ha

2 Penggunaan Lain

a. Tanah yang diduduki rakyat/garapan rakyat	:	-	Ha
b. Dipakai Instansi lain SUTT	:	-	Ha

Jumlah Total : 2.372,9 Ha

IV. KOMPOSISI TANAMAN DAN PRODUKSI

NO	KOMODITI	KOMPOSISI TANAMAN				PRODUKSI (Ton)			KET
		TBM	TM	TR/TT	JUMLAH	2004	2005	2006	
	Kakao Edel	15	-	-	15	93	89	44	
	Kako Bulk	-	939,72	-	939,72	253	204	242	
	Karet	35,76	748,42	-	784,18	888	910	972	

V. PENYERAPAN TENAGA KERJA

NO	TINGKAT	STAF	JUMLAH KARYAWAN (Org)			
			Bulanan	Hr Tetap	Hr Lepas	Musiman/Borongon
1	Kantor Direksi	-	-	-	-	-
2	Kebun					
	- Kantor	3	10	7	6	-
	- Lapangan	3	29	125	1026	683
	- Pabrik	-	23	53	142	-

VI. UNIT PENGOLAHAN HASIL

NO	JENIS UPH	JUMLAH (UNIT)	KAPASITAS TERPASANG	KETERANGAN
	Karet	2	1.5 ton	
			3 ton	
	Kakao	1	25 ton	

VII. KLASIFIKASI PERUSAHAAN PERKEBUNAN

- Periode Penilaian Tahun 2000 = Kelas I
- Periode Penilaian Tahun 2003 = Kelas I
- Periode Penilaian Tahun 2006 = Kelas I

VII. PERMASALAHAN DAN UPAYA PEMECAHAN YANG DILAKUKAN

NO	PERMASALAHAN	UPAYA PEMECAHAN