

PROFIL PERKEBUNAN : UUS KALISANEN
KABUPATEN : JEMBER

I. IDENTIFIKASI PERUSAHAAN / PERKEBUNAN

1 Nama Perusahaan : PT. Perkebunan Nusantara XII (Persero)
Alamat Perusahaan : Jl. Rajawali 44 Surabaya No. Tlp. : 031-3524893-95
No. Fax : 031 - 3534389
031 - 3536925
Alamat Perwakilan : Jl. Gajah Mada 249 Jember No. Tlp. : 0331 - 485856
No. Fax : 0331 - 483663
Nama Komisaris Utama : Ir. Hidayat Rahadiyan, Msi
Nama Direktur Utama : Ir. VHS Limbong
Nama Pimpinan Kebun : Ir. H. Sutrisno

2 Nama Perkebunan : UUS KALISANEN
Lokasi Kebun : Desa : Curah Takir Kec. : Tempurejo
Jarak Kebun dari Ibukota :
- Desa : KM
- Kecamatan : KM
- Kabupaten : KM
- Propinsi : KM

II. STATUS HAK TANAH PERKEBUNAN DAN DATA AGROKLIMAT

1 Hak Atas Tanah :
No. SK HGU, Tanggal : 64/HGU/DA/86 tanggal 29 Nopember 1986
Tanggal Ekspirasi : 31 - 12 - 2011
Jenis Tanaman : Karet
Luas Areal : 2.709,490 Ha

2 Topografi
- Tinggi d p l : 15 - 200
- Topografi tanah : Datar (0° - 8°) = 1874,43 Ha 69,18 %
Landai (8° - 15°) = 147,94 Ha 5,46 %
Berombak (15° - 25°) = 98,94 Ha 3,65 %
Berbukit (25° - 45°) = 192,67 Ha 7,11 %
Bergunung (> 45°) = 395,51 Ha 14,60 %
- Jenis Tanah : Latosol, Aluvial, Mediteran

3 Type Iklim : Schmidt Ferguson

III. PEMANFAAYAN LAHAN

1 Untuk Tanaman dan Sarana Pendukung
a. Areal yang ditanami
Jenis tanaman
- Karet : 1372,87 Ha
- Kayuan : 736,86 Ha
- : - Ha
- : - Ha
Untuk Pembibitan : 12,5 Ha
: Ha

b. Luas Tanah dan Bangunan
- Pabrik / Emplasemen : 31,71 Ha
- Perumahan Karyawan : 1,95 Ha

- Lain-lain	:	102,23	Ha
c. Tanah yang belum ditanami (cadangan)	:	-	Ha
d. Tanah yang tidak dapat ditanami :	:	326,32	Ha

2 Penggunaan Lain

a. Tanah yang diduduki rakyat/garapan rakyat	:	125,05	Ha
b. Dipakai Instansi lain	:	-	Ha

Jumlah Total : 2.709,5 Ha

IV. KOMPOSISI TANAMAN DAN PRODUKSI

NO	KOMODITI	KOMOPOSISI TANAMAN				PRODUKSI (Ton)			KET
		TBM	TM	TR/TT	JUMLAH	2004	2005	2006	
	Karet	61	922,02	-	983,02	941	914	1048	

V. PENYERAPAN TENAGA KERJA

NO	TINGKAT	STAF	JUMLAH KARYAWAN (Org)			
			Bulanan	Hr Tetap	Hr Lepas	Musiman/Borongan
1	Kantor Direksi	-	-	-	-	-
2	Kebun					
	- Kantor	1	8	2	10	-
	- Lapangan	4	25	138	747	788
	- Pabrik	1	5	25	114	61

VI. UNIT PENGOLAHAN HASIL

NO	JENIS UPH	JUMLAH (UNIT)	KAPASITAS TERPASANG	KETERANGAN
	Karet	1	1051,05	

VII. KLASIFIKASI PERUSAHAAN PERKEBUNAN

- Periode Penilaian Tahun 2000 = Kelas II
- Periode Penilaian Tahun 2003 = Kelas II
- Periode Penilaian Tahun 2006 = Kelas I

VII. PERMASALAHAN DAN UPAYA PEMECAHAN YANG DILAKUKAN

NO	PERMASALAHAN	UPAYA PEMECAHAN