

PROFIL PERKEBUNAN : UUS RENTENG
KABUPATEN : JEMBER

I. IDENTIFIKASI PERUSAHAAN / PERKEBUNAN

1 Nama Perusahaan	:	PT. Perkebunan Nusantara XII (Persero)	
Alamat Perusahaan	:	Jl. Rajawali 44 Surabaya	No. Tlp. : 031-3524893-95 No. Fax : 031 - 3534389 031 - 3536925
Alamat Perwakilan	:	Jl. Gajah Mada 249 Jember	No. Tlp. : 0331 - 485856 No. Fax : 0331 - 483663
Nama Komisaris Utama	:	Ir. Hidayat Rahadiyan, Msi	
Nama Direktur Utama	:	Ir. VHS Limbong	
Nama Pimpinan Kebun	:	Ir. Kasful Anwar	
2 Nama Perkebunan	:	UUS RENTENG	
Lokasi Kebun	:	Desa : Mangaran	Kec. : Ajang
Jarak Kebun dari Ibukota	:		
- Desa	:	KM	
- Kecamatan	:	KM	
- Kabupaten	:	KM	
- Propinsi	:	KM	

II. STATUS HAK TANAH PERKEBUNAN DAN DATA AGROKLIMAT

1 Hak Atas Tanah	:			
No. SK HGU, Tanggal	:	18 & 36/HGU/DA/ 88 23/HGU/BPN/95		
Tanggal Ekspirasi	:	31 - 12 - 2012 & 5 - 12 - 2020		
Jenis Tanaman	:	Karet, Kopi, Kakao		
Luas Areal	:	1.957,815 Ha		
2 Topografi	:			
- Tinggi d p l	:	15 - 850		
- Topografi tanah	:	Datar (0° - 8°) = 1027,948 Ha	53 %	
		Landai (8° - 15°) = - Ha	- %	
		Berombak (15° - 25°) = - Ha	- %	
		Berbukit (25° - 45°) = 515,87 Ha	26 %	
		Bergunung (> 45°) = 415,6067 Ha	21 %	
- Jenis Tanah	:	Latosol, Aluvial, Regusol		
3 Type Iklim	:	C / D Schmidt Ferguson		

III. PEMANFAAYAN LAHAN

1 Untuk Tanaman dan Sarana Pendukung

a. Areal yang ditanami

Jenis tanaman

- Karet	:	672,84 Ha	
- Kopi	:	218,9 Ha	
- Kakao	:	699,75 Ha	(343.66 Aneka Kayu)
- Aneka Kayu	:	161,12 Ha	

Untuk Pembibitan

Karet	:	1,5 Ha
Kopi	:	0,75 Ha
Kakao	:	1,96 Ha

b. Luas Tanah dan Bangunan

- Pabrik / Emplasemen	:	3	Ha
- Perumahan Karyawan	:	23,69	Ha
- Lain-lain / Jalan	:	1	Ha
- Jalan Curah	:	60,0847	Ha
c. Tanah yang belum ditanami (cadangan)	:	-	Ha
d. Tanah yang tidak dapat ditanami :	:	64,25	Ha

2 Penggunaan Lain

a. Tanah yang diduduki rakyat/garapan rakyat	:	49,01	Ha
b. Dipakai Instansi lain	:	-	Ha

Jumlah Total : 1.957,8 Ha

IV. KOMPOSISI TANAMAN DAN PRODUKSI

NO	KOMODITI	KOMOPOSISI TANAMAN				PRODUKSI (Ton)			KET
		TBM	TM	TR/TT	JUMLAH	2004	2005	2006	
	Karet	-	522,81	150,03	672,84	354	450	569	
	Kakao Edel	-	622,33	77,42	699,75	105	167	177	
	Kakao Bulk	-	-	-	0	47	59	65	
	Kopi Robusta	-	218,86	-	218,86	99	120	190	
	Aneka Kayu	-	-	-	0				

V. PENYERAPAN TENAGA KERJA

NO	TINGKAT	STAF	JUMLAH KARYAWAN (Org)			
			Bulanan	Hr Tetap	Hr Lepas	Musiman/Borongon
1	Kantor Direksi	-	-	-	-	-
2	Kebun					
	- Kantor	3	8	3	9	-
	- Lapangan	4	15	179	491	735
	- Pabrik	3	11	32	95	141

VI. UNIT PENGOLAHAN HASIL

NO	JENIS UPH	JUMLAH (UNIT)	KAPASITAS TERPASANG	KETERANGAN
	Karet	1	8 ton	
	Kopi	1	18 ton	
	Kakao	1	6 ton	

VII. KLASIFIKASI PERUSAHAAN PERKEBUNAN

- Periode Penilaian Tahun 2000 = Kelas I
- Periode Penilaian Tahun 2003 = Kelas I
- Periode Penilaian Tahun 2006 = Kelas I

VII. PERMASALAHAN DAN UPAYA PEMECAHAN YANG DILAKUKAN

NO	PERMASALAHAN	UPAYA PEMECAHAN