

**PROFIL PERKEBUNAN : UUS SILOSANEN**  
**KABUPATEN : JEMBER**

---

**I. IDENTIFIKASI PERUSAHAAN / PERKEBUNAN**

<b>1 Nama Perusahaan</b>	:	PT. Perkebunan Nusantara XII ( Persero)	
Alamat Perusahaan	:	Jl. Rajawali 44 Surabaya	No. Tlp. : 031-3524893-95 No. Fax : 031 - 3534389 031 - 3536925
Alamat Perwakilan	:	Jl. Gajah Mada 249 Jember	No. Tlp. : 0331 - 485856 No. Fax : 0331 - 483663
Nama Komisaris Utama	:	Ir. Hidayat Rahadiyan, Msi	
Nama Direktur Utama	:	Ir. VHS Limbong	
Nama Pimpinan Kebun	:	Ir. H. Abdul Choliq	
<b>2 Nama Perkebunan</b>	:	UUS SILOSANEN	
Lokasi Kebun	:	Desa : Mulyorejo	Kec. : Silo
Jarak Kebun dari Ibukota	:		
- Desa	:	KM	
- Kecamatan	:	KM	
- Kabupaten	:	KM	
- Propinsi	:	KM	

**II. STATUS HAK TANAH PERKEBUNAN DAN DATA AGROKLIMAT**

1 Hak Atas Tanah	:			
No. SK HGU, Tanggal	:	23 /HGU/PBN/ 1995	tanggal 7 - 4 - 1995	
Tanggal Ekspirasi	:	11 - 01 - 2021		
Jenis Tanaman	:	Kopi Robusta		
Luas Areal	:	1.430,969	Ha	
2 Topografi	:			
- Tinggi d p l	:	450 - 850	m	
- Topografi tanah	:	Datar (0° - 8°)	= - Ha	- %
		Landai (8° - 15°)	= - Ha	- %
		Berombak (15° - 25°)	= - Ha	- %
		Berbukit (25° - 45°)	= 41,129 Ha	3 %
		Bergunung (> 45°)	= 1384,842 Ha	97 %
- Jenis Tanah	:	Latosol 97 %	Regusol 3 %	
3 Type Iklim	:	C Schmidt	erguson	

**III. PEMANFAAYAN LAHAN**

1 Untuk Tanaman dan Sarana Pendukung				
a. Areal yang ditanami				
<b>Jenis tanaman</b>				
- Kopi Robusta	:	1240,98	Ha	( 168,51 Aneka Kayu )
- Aneka Kayu	:	132,8	Ha	
-	:	-	Ha	
-	:		Ha	
<b>Untuk Pembibitan</b>	:	6,58	Ha	
b. Luas Tanah dan Bangunan				
- Pabrik / Emplasemen	:	25,3	Ha	
- Perumahan Karyawan	:	10,04	Ha	

- Lain-lain	:	11,5688	Ha
- Makam / kuburan	:	0,94	Ha
c. Tanah yang belum ditanami (cadangan)	:	-	Ha
d. Tanah yang tidak dapat ditanami :	:	2,76	Ha

2 Penggunaan Lain

a. Tanah yang diduduki rakyat/garapan rakyat	:	-	Ha
b. Dipakai Instansi lain	:	-	Ha
<b>Jumlah Total</b>	:	<b>1.431,0</b>	<b>Ha</b>

**IV. KOMPOSISI TANAMAN DAN PRODUKSI**

NO	KOMODITI	KOMOPOSISI TANAMAN				PRODUKSI (Ton)			KET
		TBM	TM	TR/TT	JUMLAH	2004	2005	2006	
	Kopi R	-	1240,98	-	1240,98	50	580	336	

**V. PENYERAPAN TENAGA KERJA**

NO	TINGKAT	STAF	JUMLAH KARYAWAN (Org)			
			Bulanan	Hr Tetap	Hr Lepas	Musiman/Borongan
1	Kantor Direksi	-	-	-	-	-
2	Kebun					
	- Kantor	4	9	19	25	-
	- Lapangan	2	18	72	817	428
	- Pabrik	1	11	25	48	-

**VI. UNIT PENGOLAHAN HASIL**

NO	JENIS UPH	JUMLAH (UNIT)	KAPASITAS TERPASANG	KETERANGAN
	Kopi	12	225 ton	

**VII. KLASIFIKASI PERUSAHAAN PERKEBUNAN**

- Periode Penilaian Tahun 2000 = Kelas I
- Periode Penilaian Tahun 2003 = Kelas I
- Periode Penilaian Tahun 2006 = Kelas I

**VII. PERMASALAHAN DAN UPAYA PEMECAHAN YANG DILAKUKAN**

NO	PERMASALAHAN	UPAYA PEMECAHAN