

**PROFIL PERKEBUNAN : UUS BANTARAN**  
**KABUPATEN : BLITAR**

---

**I. IDENTIFIKASI PERUSAHAAN / PERKEBUNAN**

**1 Nama Perusahaan** : PT. Perkebunan Nusantara XII ( Persero)  
Alamat Perusahaan : Jl. Rajawali 44 Surabaya No. Tlp. : 031-3524893-95  
No. Fax : 031 - 3534389  
031 - 3536925  
Alamat Perwakilan : Jl. Gajah Mada 249 Jember No. Tlp. : 0331 - 485856  
No. Fax : 0331 - 483663  
Nama Komisaris Utama : Ir. Hidayat Rahadiyan, Msi  
Nama Direktur Utama : Ir. VHS Limbong  
Nama Pimpinan Kebun : Ir. Benny Waluyo MM

**2 Nama Perkebunan** : UUS BANTARAN  
Lokasi Kebun : Desa : Ngadirejo Kec. : Wlingi  
Jarak Kebun dari Ibukota :  
- Desa : KM  
- Kecamatan : KM  
- Kabupaten : KM  
- Propinsi : KM

**II. STATUS HAK TANAH PERKEBUNAN DAN DATA AGROKLIMAT**

1 Hak Atas Tanah :  
No. SK HGU, Tanggal : 17 /HGU/DA/ 87 tanggal 7 - 6 - 1987  
20/HGU/DA/87 tanggal 18 - 6 - 1987  
94/hgu/da/2005 tanggal 7 - 7 - 2005  
Tanggal Ekspirasi : 31 - 12 - 2012, 2012, 2026  
Jenis Tanaman : T e h, Kakao  
Luas Areal : 1.374,243 Ha

2 Topografi  
- Tinggi d p l : 320 - 1700  
- Topografi tanah : Datar (0° - 8°) = 328,6592 Ha 24 %  
Landai (8° - 15°) = 265,5 Ha 19 %  
Berombak (15° - 25°) = - Ha - %  
Berbukit (25° - 45°) = - Ha - %  
Bergunung (> 45°) = 216,09 Ha 16 %  
- Jenis Tanah : Regosol

3 Type Iklim : B ( Schmidt Ferguson )

**III. PEMANFAAYAN LAHAN**

1 Untuk Tanaman dan Sarana Pendukung

a. Areal yang ditanami

**Jenis tanaman**

- Kakao : 223,93 Ha  
- T e h : 678,8 Ha  
- Aneka Kayu : 138,88 Ha 409.54 Aneka kayu  
- : Ha

**Untuk Pembibitan**

: 6 Ha

b. Luas Tanah dan Bangunan

- Pabrik / Emplasemen	:	25,9932	Ha
- Perumahan Karyawan	:	-	Ha
- Lain-lain / penampungan	:	3,48	Ha
c. Tanah yang belum ditanami (cadangan)	:	-	Ha
d. Tanah yang tidak dapat ditanami :	:	297,17	Ha

2 Penggunaan Lain

a. Tanah yang diduduki rakyat/garapan rakyat	:	-	Ha
b. Dipakai Instansi lain	:	-	Ha

**Jumlah Total : 1.374,2 Ha**

**IV. KOMPOSISI TANAMAN DAN PRODUKSI**

NO	KOMODITI	KOMOPOSISI TANAMAN				PRODUKSI (Ton)			KET
		TBM	TM	TR/TT	JUMLAH	2004	2005	2006	
	Kakao	-	108	115,93	223,93	141	101	55	
	T e h	-	678,79	-	678,79	639	472	477	
	Aneka Kayu	138,88	-	-	138,88	-	-	-	

**V. PENYERAPAN TENAGA KERJA**

NO	TINGKAT	STAF	JUMLAH KARYAWAN (Org)			
			Bulanan	Hr Tetap	Hr Lepas	Musiman/Borongon
1	Kantor Direksi	-	-	-	-	-
2	Kebun					
	- Kantor	4	9	6	4	-
	- Lapangan	2	22	101	58	732
	- Pabrik	1	8	32	8	46

**VI. UNIT PENGOLAHAN HASIL**

NO	JENIS UPH	JUMLAH (UNIT)	KAPASITAS TERPASANG	KETERANGAN
	Kakao	1	8 ton	
	T e h CTC	1	18 ton	

**VII. KLASIFIKASI PERUSAHAAN PERKEBUNAN**

- Periode Penilaian Tahun 2000 = Kelas II
- Periode Penilaian Tahun 2003 = Kelas II
- Periode Penilaian Tahun 2006 = Kelas II

**VII. PERMASALAHAN DAN UPAYA PEMECAHAN YANG DILAKUKAN**

NO	PERMASALAHAN	UPAYA PEMECAHAN