PROFIL PERKEBUNAN : UUS KENDENG LEMBU
KABUPATEN : BANYUWANGI

I. IDENTIFIKASI PERUSAHAAN / PERKEBUNAN

1 Nama Perusahaan	:	PT. Perkebunan Nusantara XII (Persero)		
Alamat Perusahaan	:	Jl. Rajawali 44 Surabaya	No. Tlp. :	031-3524893-95
			No. Fax	: 031 - 3534389
				031 - 3536925
Alamat Perwakilan	:	Jl. Gajah Mada 249 Jember	No. Tlp.	: 0331 - 485856
			No. Fax	: 0331 - 483663
Nama Komisaris Utama	:	Ir. Hidayat Rahadiyan, Msi		
Nama Direktur Utama	:	Ir. VHS Limbong		
Nama Pimpinan Kebun	:	Ir. Suwarno, MM		
2 Nama Perkebunan	:	UUS KENDENGLEMBU		
Lokasi Kebun	:	Desa : Karangharjo	Kec. : Glenmore	
Jarak Kebun dari Ibukota	:			
- Desa	:	KM		
- Kecamatan	:	KM		
- Kabupaten	:	KM		
- Propinsi	:	KM		

II. STATUS HAK TANAH PERKEBUNAN DAN DATA AGROKLIMAT

1 Hak Atas Tanah	:							
No. SK HGU, Tanggal	:	21/HGU/DA/ 88			tanggal 16 - 02 - 1988			
Tanggal Ekspirasi	:	31 - 12 - 2013						
Jenis Tanaman	:	Karet, Kakao, Kayu-kayuan						
Luas Areal	:	3.801,580 Ha						
2 Topografi								
- Tinggi d p l	:	200 - 300						
- Topografi tanah	:	Datar	(0º - 8º)	=	1246,2	Ha	32,78	%
		Landai	(8º - 15º)	=	845,44	Ha	22,24	%
		Berombak	(15º - 25º)	=	666,34	Ha	17,53	%
		Berbukit	(25º - 45º)	=	1042,6	Ha	27,43	%
		Bergunung	(> 45º)	=	-	Ha	-	%
- Jenis Tanah	:	Latosol Regusol Aluvial						
3 Type Iklim	:	C						

III. PEMANFAAYAN LAHAN

1 Untuk Tanaman dan Sarana Pendukung

a. Areal yang ditanami

Jenis tanaman			
- Karet	:	503,47	Ha
- Kakao E	:	890,9	Ha
- kakao B	:	954,16	Ha
- Kayuan	:	256,04	Ha
Untuk Pembibitan	:	21,11	Ha

b. Luas Tanah dan Bangunan

- Pabrik / Emplasemen	:	53,78	Ha
- Perumahan Karyawan	:		Ha

	- Lain-lain	:	79,49	Ha
c.	Tanah yang belum ditanami (cadangan)	:	1042,6	Ha
d.	Tanah yang tidak dapat ditanami :	:	-	Ha
2	Pengunaan Lain			
a.	Tanah yang diduduki rakyat/garapan rakyat	:	-	Ha
b.	Dipakai Instansi lain	:	-	Ha
	Jumlah Total	**:**	**3.801,6**	**Ha**

IV. KOMPOSISI TANAMAN DAN PRODUKSI

NO	KOMODITI	KOMOPOSISI TANAMAN				PRODUKSI (Ton)			KET
		TBM	TM	TR/TT	JUMLAH	2004	2005	2006	
	Karet	-	503,47	-	503,47	513	505	648	
	Kakao Edel	191,62	699,31	-	890,93	324	426	404	
	Kakao Bulk	788,56	165,6	-	954,16	271	282	280	
	Kopi R	-	-	-	0	193	337	149	
	Kayu2an	256,04	-	-	256,04	-	-	-	

V. PENYERAPAN TENAGA KERJA

NO	TINGKAT	STAF	JUMLAH KARYAWAN (Org)			
			Bulanan	Hr Tetap	Hr Lepas	Musiman/Borongan
1	Kantor Direksi	-	-	-	-	-
2	Kebun					
	- Kantor	3	14	15	7	-
	- Lapangan	4	43	111	323	846
	- Pabrik	2	11	29	30	49

VI. UNIT PENGOLAHAN HASIL

NO	JENIS UPH	JUMLAH (UNIT)	KAPASITAS TERPASANG	KETERANGAN
	Karet			
	Sheet Margie	2	800 kg	
	Pompa Air	1	800 kg	
	Pompa Sumur Bor	1	3 ltr	
	Prer Karet	3	32 ltr	
	Pengasapan	10	400 kg	
	Kakao			
	Kotak Permentasi	46	46	
	Lantai Jemur	2400	2400	
	Heter	5	5	
	Ruang Sortasi	1	1	
	Ruang Assorted	2	2	
	Ruang Ready	2	2	

VII. KLASIFIKASI PERUSAHAAN PERKEBUNAN

- Periode Penilaian Tahun 2000 = Kelas
- Periode Penilaian Tahun 2003 = Kelas
- Periode Penilaian Tahun 2006 = Kelas I

VIII. PERMASALAHAN DAN UPAYA PEMECAHAN YANG DILAKUKAN

NO	PERMASALAHAN	UPAYA PEMECAHAN