

PROFIL PERKEBUNAN : UUS NGRANGKAH PAWON
KABUPATEN : KEDIRI

I. IDENTIFIKASI PERUSAHAAN / PERKEBUNAN

1 Nama Perusahaan	:	PT. Perkebunan Nusantara XII (Persero)	
Alamat Perusahaan	:	Jl. Rajawali 44 Surabaya	No. Tlp. : 031-3524893-95 No. Fax : 031 - 3534389 031 - 3536925
Alamat Perwakilan	:	Jl. Gajah Mada 249 Jember	No. Tlp. : 0331 - 485856 No. Fax : 0331 - 483663
Nama Komisaris Utama	:	Ir. Hidayat Rahadiyan, Msi	
Nama Direktur Utama	:	Ir. VHS Limbong	
Nama Pimpinan Kebun	:	Ir. Ade Prasetyo	
2 Nama Perkebunan	:	UUS NGRANGKAH PAWON	
Lokasi Kebun	:	Desa : Sepawon, Babadan, Satak	Kec. Plosoklaten, Ngancar
Jarak Kebun dari Ibukota	:		Puncu
- Desa	:	KM	
- Kecamatan	:	KM	
- Kabupaten	:	KM	
- Propinsi	:	KM	

II. STATUS HAK TANAH PERKEBUNAN DAN DATA AGROKLIMAT

1 Hak Atas Tanah	:			
No. SK HGU, Tanggal	:	11 /HGU/DA/ 87	tanggal 6 Mei 1987	
	:	13/HGU/DA/87	tanggal 25 Mei 1987	
Tanggal Ekspirasi	:	31 - 12 - 2012		
Jenis Tanaman	:	Kopi Kakao		
Luas Areal	:	3.954,210	Ha	
2 Topografi	:			
- Tinggi d p l	:	375 - 850		
- Topografi tanah	:	Datar (0° - 8°) =	- Ha	- %
	:	Landai (8° - 15°) =	359,32 Ha	9 %
	:	Berombak (15° - 25°) =	2155,94 Ha	55 %
	:	Berbukit (25° - 45°) =	1436,89 Ha	36 %
	:	Bergunung (> 45°) =	- Ha	- %
- Jenis Tanah	:	Regosol coklat kekelabuan		
3 Type Iklim	:	Schmidt ferguson (C)		

III. PEMANFAAYAN LAHAN

1 Untuk Tanaman dan Sarana Pendukung				
a. Areal yang ditanami				
Jenis tanaman				
- Kopi	:	1753,83	Ha	
- Kakao B	:	862,6	Ha	
- Jarak	:	98,73	Ha	
- Aneka Kayu	:	599,56	Ha	
Untuk Pembibitan				
Kopi	:	10,84	Ha	
Induk	:	2,6	Ha	
b. Luas Tanah dan Bangunan				
- Pabrik / Emplasemen	:	4,06	Ha	
- Perumahan Karyawan	:	42,47	Ha	
- Lain-lain	:	-	Ha	
c. Tanah yang belum ditanami (cadangan)	:	-	Ha	
d. Tanah yang tidak dapat ditanami :	:	577,5	Ha	
2 Penggunaan Lain				
a. Tanah yang diduduki rakyat/garapan rakyat	:	-	Ha	
b. Dipakai Instansi lain	:	2,06	Ha	
Jumlah Total	:	3.954,2	Ha	

IV. KOMPOSISI TANAMAN DAN PRODUKSI

NO	KOMODITI	KOMOPOSISI TANAMAN				PRODUKSI (Ton)			KET
		TBM	TM	TR/TT	JUMLAH	2004	2005	2006	
	Kopi R	-	1753,83	-	1753,83	349	729	630	
	Kakao Edel	-	258,77	603,79	862,56	61	-	-	
	Kakao Bulk	-	-	-	0	275	76	44	
	Jarak	10	-	88,73	98,73	-	281	211	
	Aneka Kayu	-	-	-	599,56	-	-	-	

V. PENYERAPAN TENAGA KERJA

NO	TINGKAT	STAF	JUMLAH KARYAWAN (Org)			
			Bulanan	Hr Tetap	Hr Lepas	Musiman/Borongan
1	Kantor Direksi	-	-	-	-	-
2	Kebun					
	- Kantor	2	10	16	22	-
	- Lapangan	9	24	551	288	-
	- Pabrik	2	17	75	53	-

VI. UNIT PENGOLAHAN HASIL

NO	JENIS UPH	JUMLAH (UNIT)	KAPASITAS TERPASANG	KETERANGAN
	Kopi	1	54 ton	
	Kakao	1	8 ton	

VII. KLASIFIKASI PERUSAHAAN PERKEBUNAN

- Periode Penilaian Tahun 2000 = Kelas
- Periode Penilaian Tahun 2003 = Kelas I
- Periode Penilaian Tahun 2006 = Kelas I

VII. PERMASALAHAN DAN UPAYA PEMECAHAN YANG DILAKUKAN

NO	PERMASALAHAN	UPAYA PEMECAHAN