

PROFIL PERKEBUNAN : JAEYAN
KABUPATEN : TULUNGAGUNG

I. IDENTIFIKASI PERUSAHAAN / PERKEBUNAN

1 Nama Perusahaan : PT. INDOCO
Alamat Perusahaan :
No. Tlp. : 0355 - 332255
No. Fax : 0355 - 332627
Alamat Perwakilan : Jl. Menara No. 17 Mangunsari
Tulungagung No. Tlp. : -
No. Fax : -
Nama Komisaris : Edy Gunawan
Nama Direktur : Ali Maskan
Nama Pimpinan Kebun : Drs. M. Zakki, Msi

2 Nama Perkebunan : JAEYAN
Lokasi Kebun : Desa : Nyawangsan Kec : Sendang
Jarak Kebun dari Ibukota :
- Desa : 3 KM
- Kecamatan : 20 KM
- Kabupaten : 22 KM
- Propinsi : 194 KM

II. STATUS HAK TANAH PERKEBUNAN DAN DATA AGROKLIMAT

1 Hak Atas Tanah :
No. SK HGU, Tanggal : 22/HGU/BPN/1996 Tanggal : 04 - 06 - 1996
Tanggal Ekspirasi : 31 Desember 2016
Jenis Tanaman : Karet
Luas Areal : 560,958 Ha

2 Topografi
- Tinggi d p l : 190 - 750
- Topografi tanah : Datar (0° - 8°) = 7,36 Ha 1 %
Landai (8° - 15°) = 8,7 Ha 2 %
Berombak (15° - 25°) = 100 Ha 18 %
Berbukit (25° - 45°) = 400 Ha 71 %
Bergunung (> 45°) = 60 Ha 11 %
- Jenis Tanah : Latosol

3 Type Iklim : Schmidt Ferguson & Ferguson

III. PEMANFAAYAN LAHAN

1 Untuk Tanaman dan Sarana Pendukung
a. Areal yang ditanami
Jenis tanaman
- Karet : 410,43 Ha
- Cengkeh : 5,0 Ha
- Mahoni : 69 Ha
Untuk Pembibitan : 1 Ha

b. Luas Tanah dan Bangunan
- Pabrik / Emplasemen : 4,79 Ha
- Perumahan Karyawan : 4 Ha
- Lain-lain : 14,738 Ha

- c. Tanah yang belum ditanami (cadangan) : 41 Ha
 d. Tanah yang tidak dapat ditanami :berbatu : 11 Ha

2 Penggunaan Lain

- a. Tanah yang diduduki rakyat/garapan rakyat : - Ha
 b. Dipakai Instansi lain : - Ha

Jumlah Total : 560,96 Ha

IV. KOMPOSISI TANAMAN DAN PRODUKSI

NO	KOMODITI	KOMOPOSISI TANAMAN				PRODUKSI (Ton)			KET
		TBM	TM	TR/TT	JUMLAH	2004	2005	2006	
	Karet	100,34	202,5	107,59	410,43	132,938	155,988	240,000	

V. PENYERAPAN TENAGA KERJA

NO	TINGKAT	STAF	JUMLAH KARYAWAN (Org)			
			Bulanan	Hr Tetap	Hr Lepas	Musiman/Borongon
1	Kantor Direksi	2	-	-	-	-
2	Kebun					
	- Kantor	3	2	-	-	-
	- Lapangan	3	19	164	-	-
	- Pabrik	-	2	8	-	-

VI. UNIT PENGOLAHAN HASIL

NO	JENIS UPH	JUMLAH (UNIT)	KAPASITAS TERPASANG	KETERANGAN
	Pengolahan Sheet	1		

VII. KLASIFIKASI PERUSAHAAN PERKEBUNAN

- Periode Penilaian Tahun 2000 = Kelas II
- Periode Penilaian Tahun 2003 = Kelas III

- Periode Penilaian Tahun 2006 = Kelas III

VII. PERMASALAHAN DAN UPAYA PEMECAHAN YANG DILAKUKAN

NO	PERMASALAHAN	UPAYA PEMECAHAN